



CITTA' DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

PARTITA IVA 01093441002

Sito internet <https://www.comunediladispoli.it/> – PEC comunediladispoli@certificazioneposta.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 477 DEL 28/03/2019

AREA III - SETTORE IV - PROCEDIMENTI SPECIALI

Responsabile dell'Istruttoria: GIULIA INSINNA

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE TRAMITE LA STAZIONE UNICA APPALTANTE CENTRALE CONF SERVIZI LAZIO - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO "A. LOMBARDI" CON REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO

IL DIRIGENTE DELL'AREA

Premesso che:

Il comune di Ladispoli intende bandire la gara per l'affidamento in concessione per la riorganizzazione funzionale della struttura sportiva denominata "Campo sportivo A. Lombardi", in località San Nicola con realizzazione di opere a carico del concessionario con procedura aperta, ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 D. Lgs 50/2016 ("Codice degli appalti").

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 9.2.2016, è stato approvato il "Regolamento utilizzo degli impianti sportivi di proprietà comunale".

Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 160/2016 si sono approvati i criteri generali per il calcolo delle basi di gara per le concessioni di impianti sportivi in ragione dell'equilibrio economico e finanziario di progetto come disposto dal d.lgs. 50/2016 (il nuovo codice dei contratti pubblici), dalla direttiva 2014/23 UE (la c.d. direttiva concessioni), dalla determina ANAC n. 10/2015.

Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 240 del 30.11.2018, l'Amministrazione ha modificato il Documento Unico di Programmazione DUP per il periodo 2019/2021 prevedendo nella variazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni, la riorganizzazione funzionale della struttura sportiva denominata Campo sportivo "A. Lombardi".

Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 15/02/2019, stati approvati gli elaborati consegnati dall'Advisor ASP Finance in data 13/02/2019 prot. n.7221, ed è stato individuato quale responsabile del procedimento, l'Arch. Giulia Insinna, e conferito mandato al RUP a porre in essere gli adempimenti di competenza, ai fini dell'attuazione dell'iter procedurale relativo all'affidamento in concessione del c.d. campo sportivo "A. Lombardi".

Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 19/02/2019, sono stati approvati le integrazioni agli elaborati tecnico amministrativi, precedentemente protocollati, consegnati dall'Advisor ASP Finance in data 19/02/2019 prot. n.8430.

Dato atto che la documentazione di gara è composta da:

- bando-disciplinare di gara
- allegato "A" recante "Modello domanda di partecipazione"

Pagina 1 di 4 - Det. N. 477 del 28/03/2019

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://www.comunediladispoli.it/>."

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Ladispoli"



CITTA' DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

PARTITA IVA 01093441002

Sito internet <https://www.comunediladispoli.it/> – PEC comunediladispoli@certificazioneposta.it

- allegato “B” recante “Modello di dichiarazione sostitutiva”
- allegato “C” recante “Scheda e Capitolato tecnico”
- allegato “D” recante “Stima del valore della concessione”
- allegato “E” recante “Protocollo di legalità”
- allegato “F” recante “Verbale di sopralluogo”

La documentazione di gara è riportata in allegato alla presente determinazione a farne parte integrante e sostanziale.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 22.10.2018 con la quale l'Amministrazione ha aderito alla Stazione Unica Appaltante denominata Confservizi Lazio, con sede in Roma, via Ostiense n. 106 ed approvato lo schema di convenzione.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 255 del 6.12.2018, che ha approvato gli incarichi e il Regolamento disciplinante il funzionamento della Stazione Unica Appaltante Confservizi Lazio.

Ritenuto di avviare le procedure di gara tramite la Stazione unica Appaltante Confservizi Lazio, in ragione dell'adesione del comune di Ladispoli, per l'affidamento in concessione della gestione del campo sportivo “A. Lombardi” con realizzazione di opere a carico del concessionario.

Preso il CIG : 7813828ED6

Visti

- il disposto dell'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n.190, che ha introdotto l'art. 6 bis nella legge 7 agosto 1990, n. 241, a fronte del quale il Responsabile del procedimento attesta che, in relazione al presente provvedimento, non sussistono, in capo al medesimo, situazioni di “conflitto di interessi” neppure potenziale;
- il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 22.10.2018
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 255 del 6.12.2018

DETERMINA

Pagina 2 di 4 - Det. N. 477 del 28/03/2019

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://www.comunediladispoli.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Ladispoli”



CITTA' DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

PARTITA IVA 01093441002

Sito internet <https://www.comunediladispoli.it/> – PEC comunediladispoli@certificazioneposta.it

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di procedere alla gara per l'affidamento in concessione della gestione del campo sportivo "A. Lombardi", con realizzazione di opere a carico del concessionario.
2. Di demandare al R.U.P comunale, Arch. Giulia Insinna, tutte le attività connesse alla procedura di cui al punto precedente.
3. Di demandare alla Stazione unica Appaltante Confservizi Lazio le attività inerenti lo svolgimento della gara.
4. Di approvare e pubblicare tutti i documenti necessari allo svolgimento della gara ovvero:
 - bando-disciplinare di gara
 - allegato "A" recante "Modello domanda di partecipazione"
 - allegato "B" recante "Modello di dichiarazione sostitutiva"
 - allegato "C" recante "Scheda e Capitolato tecnico"
 - allegato "D" recante "Stima del valore della concessione"
 - allegato "E" recante "Protocollo di legalità"
 - allegato "F" recante "Verbale di sopralluogo"
5. Di approvare, in particolare, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come richiamati nel bando-disciplinare di gara.
6. Di acquisire quale responsabile unico del procedimento il CIG della gara tramite il profilo di committente della centrale unica di committenza accreditata presso l'ANAC e di comunicarli alla stessa SUA.

Di trasmettere copia della presente e della documentazione di gara ivi allegata alla Stazione unica Appaltante per quanto di competenza.



CITTA' DI LADISPOLI

Città Metropolitana di Roma Capitale

PARTITA IVA 01093441002

Sito internet <https://www.comunediladispoli.it/> – PEC comunediladispoli@certificazioneposta.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 477 DEL 28/03/2019

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE TRAMITE LA STAZIONE UNICA APPALTANTE CENTRALE CONF SERVIZI LAZIO - AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL CAMPO SPORTIVO “A. LOMBARDI” CON REALIZZAZIONE DI OPERE A CARICO DEL CONCESSIONARIO

In riferimento alla determina su elencata si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000

**IL RESPONSABILE - AREA III - SETTORE IV - PROCEDIMENTI SPECIALI
INSINNA GIULIA / ArubaPEC S.p.A.**

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)