

Att. C. n. 101
del 23.11.08



Carlo S. S. S.
S. S. S.

COMUNE DI CASTELLIRI

Provincia di Frosinone

C.F. / P.I.V.A. 00286510607

Tel. 0776-807456 FA

Prot. 7773 del 25/11/2008



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

PREMESSO che si rende necessario provvedere al rilascio di apposito Certificato di Destinazione Urbanistica dei terreni siti in Castelliri, distinti in **Catasto Terreni al Fg. 7 Mappali 219 – 220 – 903 – 904**, oggetto di Convenzione per la cessione del diritto di superficie in favore dell' ATER di Frosinone e di cui alla Delibera G.M. n° 169 del 25/09/2003 per la realizzazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica;

VISTI gli atti di ufficio,

CERTIFICA

che nella Variante Piano di Zona C3 “Edilizia Economica e Popolare” – Aia Morino, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 16 del 30/06/2000, i terreni ricadono:

- fg. 7 mappale 219 parte in area destinata all'edilizia residenziale e restante parte in area a Verde di P.R.G. da destinare a Verde di Piano di Zona;
- fg. 7 mappale 220 parte in area destinata all'edilizia residenziale e restante parte in area a Verde di P.R.G. da destinare a Verde di Piano di Zona;
- fg. 7 mappale 903 parte in area destinata all'edilizia residenziale e restante parte in area a Verde di P.R.G. da destinare a Verde di Piano di Zona;
- fg. 7 mappale 904 in area a Verde di P.R.G. da destinare a Verde di Piano di Zona;

che nella variante al P.R.G. approvata con Deliberazione di G.R. n° 290 in data 11/03/2005 i terreni ricadono:

- fg. 7 mappale 219 parte in zona C3 “Edilizia Economica e Popolare” e restante parte in zona H1 “Verde Pubblico”;
- fg. 7 mappale 220 parte in zona C3 “Edilizia Economica e Popolare” e restante parte in zona H1 “Verde Pubblico”;
- fg. 7 mappale 903 in zona C3 “Edilizia Economica e Popolare”;
- fg. 7 mappale 904 in zona H1 “Verde Pubblico”.

I terreni in oggetto sono interessati dalle aree individuate nel **Piano Stralcio dell'Autorità di Bacino Liri/Garigliano – Rischio frana**, adottato dal Comitato Istituzionale nella seduta del 05/04/2006 e pervenuto a Questo Comune in data 17/11/2006.

Inoltre, gli stessi sono interessati dalle aree individuate nel **Piano Territoriale Paesistico Regionale – Beni Paesaggistici**, ai sensi dell'art.134 c. 1 lettere a), b), c) del D. L.vo n° 42/2004 e art. 22 della L.R. n° 24/1998.

Si rilascia in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO
Arch. Felicetta CAPOCCIA