

ALLEGATO 2

COMUNE DI MORICONE
BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA
Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 per la gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per affidamento, su proposta del promotore, di partenariato pubblico privato in finanza di progetto del "Servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione, gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica della stessa mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (F.T.T.) – CIG: 8468772BBA"

Prot. n. 8627

del 09.12.2020

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: **Comune di Moricone**

Indirizzo postale: piazza Sante Aureli n. 1

Città: Moricone; CAP / ZIP: 00010 - Paese: Italia

Punti di contatto:

All'attenzione di: Ing. Cristiano Bernardini – piazza Sante Aureli n. 1 – Moricone (RM);

Telefono: 0774/605168;

Posta elettronica: c.bernardini@moricone.net

Posta elettronica certificata: protocollomoricone@pec.it;

Indirizzo internet: <http://www.comune.moricone.rm.it>;

La documentazione di gara è disponibile in formato elettronico sui siti:

- <https://confservizilazio.acquistitelematici.it>

Tutti documenti relativi alla presente procedura fino all'aggiudicazione dovranno essere caricati sul sito <https://confservizilazio.acquistitelematici.it>, nell'apposita sezione relativa alla presente procedura esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico ed essere sottoscritti, ove richiesto a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s), del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.;

SEZIONE II: OGGETTO DEL PARTENARIATO

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita al partenariato dall'amministrazione aggiudicatrice:

Affidamento, su proposta del promotore, di partenariato pubblico privato in finanza di progetto del servizio di pubblica illuminazione, per la progettazione, esecuzione e gestione e manutenzione di interventi di miglioramento dell'efficienza energetica della stessa mediante il ricorso al finanziamento tramite terzi (F.T.T.).

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione

Comune di Moricone (RM).

II.1.3) L'avviso riguarda un partenariato pubblico privato (P.P.P.)

II.1.4) Breve descrizione del contratto di partenariato pubblico privato:

Il contratto di partenariato, nella forma di concessione in finanza di progetto ai sensi degli artt. 180 e 183 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ha per oggetto la progettazione esecutiva, **previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta** e il servizio di gestione della

pubblica illuminazione delle strade comunali, nonché ai sensi dell'art. 15, comma 2 del D. Lgs. 30 maggio 2008, n. 115, l'esecuzione di una serie di misure di miglioramento dell'efficienza energetica (di cui all'art. 2, comma 1, lett. h), del citato decreto n. 115/2008) consistenti nella realizzazione di interventi di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione delle strade del Comune di Moricone.

Formano oggetto del presente appalto le prestazioni connesse al partenariato di lavori per l'innovazione tecnologica, l'ottimizzazione energetica, la riqualificazione funzionale, l'adeguamento normativo nonché la gestione degli impianti di illuminazione pubblica del comune.

Si rimanda al progetto di fattibilità ed ai relativi allegati all'uopo predisposti, la definizione tecnica e quantitativa approfondita sui servizi e sui lavori che l'Appaltatore dovrà realizzare durante il rapporto contrattuale.

Il *partenariato pubblico privato nella forma di concessione* ha per oggetto l'affidamento del *servizio di gestione dell'illuminamento degli spazi pubblici mediante l'esercizio dell'impianto di illuminazione pubblica di proprietà dell'amministrazione concedente* comprensivo della sua *manutenzione ordinaria* - ossia l'esecuzione delle operazioni di controllo, verifica e adeguamento normativo atte a garantire il corretto funzionamento dell'impianto, o di un suo componente, e a mantenere lo stesso in condizioni di efficienza - la *manutenzione programmata-preventiva* - ossia l'esecuzione di operazioni di manutenzione, volte a mantenere un adeguato livello di funzionalità e il rispetto delle condizioni di funzionamento dell'impianto, limitando il verificarsi di situazioni di guasto, nonché l'insieme degli interventi per la sostituzione delle lampade e degli ausiliari elettrici in base alla loro durata di vita - e la *manutenzione straordinaria* - ossia interventi non compresi nella manutenzione ordinaria e manutenzione programmata-preventiva, compresi gli interventi atti a ricondurre il funzionamento dell'impianto a quello previsto dai progetti e/o dalle normative vigenti, mediante il ricorso a mezzi, attrezzature, strumentazioni, riparazioni, ricambi di parti, ripristini, revisione e sostituzione di apparecchi e componenti degli impianti, il tutto come nei termini previsti nella *bozza di convenzione e per una durata di 20 anni*.

II.1.5) Divisione in lotti: sì no

II.1.6) Ammissibilità di varianti: sì no

Non sono ammesse varianti.

II.2) Quantitativo o entità del contratto di partenariato in Project Financing

I.2.1) Importo complessivo presunto del contratto di partenariato nella forma di concessione in finanza di progetto, compresi gli oneri per la sicurezza e le spese per la progettazione e di esecuzione dei lavori di adeguamento, efficientamento e di manutenzione (in euro, IVA esclusa) – S.E.O.			
(€ 46.721,31- € 5.606,55) = + € 41.114,76		Valore annuo presunto della concessione <u>Quota Energia</u> detratto del Risparmio minimo a favore dell'Ente (12% del consumo storico pre - intervento come evidenziato nel progetto di fattibilità) - A	
+ € 8.500,00		Valore annuo presunto della concessione <u>Quota Gestione</u> - B	
€ 49.614,76		TOTALE Valore annuo presunto della concessione (pari al Canone annuo base previsto dal progetto di fattibilità) (A+B=C)	
€ 992.295,20		Valore complessivo presunto della concessione per l'intero periodo di 20 anni (C*20)	
€ 220.560,00		Importo presunto dei lavori di adeguamento ed efficientamento degli impianti;	
€ 8.000,00		Oneri presunti per la sicurezza non soggetti a ribasso;	
€ 14.737,11		Importo complessivo delle spese per la progettazione, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e per la direzione dei lavori (comprese Cassa ed IVA)	
Lavori in Categoria	OG10	Class.: I	Importo € 228.560,00

Servizi di progettazione:		
Categoria D.M. n. 143/2013	IA.03	Importo € 228.560,00

II.2.2) Opzioni: sì no

II.3) Durata del contratto di partenariato

Anni 20 (venti)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative al contratto di partenariato

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste per i concorrenti:

- a) Ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D. L. n. 76/2020, "la stazione appaltante può non richiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustificano la richiesta". Considerando la complessità, la particolarità e specificità della procedura, della tipologia di appalto e dell'ammontare del costo complessivo del Project Financing, la garanzia provvisoria viene richiesta ma l'ammontare, sempre ai sensi dell'art. 1 comma 4 del D. L. n. 76/2020, è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo articolo 93, quindi pari ad **€ 2.455,77** (2% dei lavori e della progettazione), a pena di esclusione, intestata al Comune di Moricone. La garanzia può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve avere validità di 180 (centottanta) giorni dal termine ultimo fissato nella presente lettera per la presentazione dell'offerta. Tale garanzia dovrà essere presentata in originale. In funzione delle norme applicabili al P.P.P., ai sensi dell'art. 179 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la polizza definitiva e la CAR, dovranno avere durata pari al tempo massimo di esecuzione dei lavori, nello specifico 120 giorni e saranno svincolate a seguito di collaudo.

La garanzia anche costituita in contanti o assegno circolare o in titoli del debito pubblico, a pena di esclusione ed ai sensi dell'art. 93, c. 8 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., deve contenere l'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare, in caso di aggiudicazione, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto.

Tale garanzia provvisoria dovrà prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile nonché la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Per quanto qui non previsto trova applicazione l'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

I concorrenti in possesso della certificazione di qualità, per le categorie di prestazioni da eseguire e per le quali si qualificano, potranno usufruire del beneficio della riduzione del 50% della garanzia. Per fruire di tale beneficio i concorrenti, ai sensi dell'art. 93, c. 7, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., segnalano, in sede di gara, il possesso del predetto requisito e lo documentano nei modi prescritti dalle norme vigenti. In particolare, l'operatore economico dovrà

allegare congiuntamente alla documentazione qui richiesta fotocopia resa autentica della certificazione di qualità. Nel caso di possesso delle ulteriori certificazioni indicate nell'art. 93, c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la ditta potrà usufruire delle altre forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; anche in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali delle certificazioni possedute.

Si precisa inoltre che in caso di R.T.I. o in caso di consorzio ordinario la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate. In questo caso è necessario allegare le certificazioni di ciascuna impresa.

In caso di decadenza o revoca dall'aggiudicazione per inadempimento degli obblighi gravanti sull'aggiudicatario prima della stipula del contratto, ovvero per accertata mancanza in capo allo stesso dei requisiti richiesti, la stazione appaltante provvederà all'incameramento della garanzia provvisoria, fatto salvo il diritto al maggiore danno, riservandosi la facoltà di aggiudicare il servizio al concorrente che segue nella graduatoria finale. Tale facoltà può essere esercitata anche nel caso di rinuncia all'appalto, in caso di fallimento, di risoluzione o recesso, senza che in ogni caso da suddette circostanze derivi alcun diritto per i concorrenti utilmente collocati in graduatoria.

- b) Cauzione in misura pari al **2,5 per cento del valore dell'investimento**, ossia pari ad **Euro 24.807,38**, come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara a prevedere il rimborso delle spese sostenute dal Promotore/aggiudicatario per la predisposizione della proposta comprensivo anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento.

- a) finanziamento: finanza di progetto;
b) nessuna anticipazione sarà disposta. I pagamenti del canone avverranno secondo quanto stabilito nello schema di convenzione;

III.1.3) Soggetti ammessi alla procedura e forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario del partenariato:

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.. Tutte le forme giuridiche previste dall'ordinamento.

E' condizione minima di partecipazione la presenza della E.S.Co. (Energy Service Company) certificata UNI CEI 11352, accreditata presso il GSE ai sensi della Deliberazione n. 103/2003, così come modificata dalla Deliberazione n. 200/2004 e che abbia ottenuto l'approvazione da parte del GSE di almeno una richiesta di verifica e certificazione dei risparmi energetici conseguiti da progetti realizzati nell'ambito dei medesimi decreti, attraverso l'acquisizione di Titoli di Efficienza Energetica (TEE) e che abbia, inoltre, all'interno della propria azienda un Esperto in gestione dell'energia (EGE) certificato UNI CEI 11339.

Nel caso di ATI costituite o costituite è sufficiente che almeno un componente del raggruppamento sia una E.S.Co., esclusivamente in qualità di capogruppo e con i requisiti sopra esposti. All'interno dell'ATI la E.S.Co. mandataria non avrà alcun vincolo specifico circa le attività di lavori, forniture e servizi che essa è obbligata a svolgere, indipendentemente dalle quote di partecipazione.

Sono altresì ammessi a partecipare i soggetti che non intendano eseguire direttamente i lavori ed i servizi di progettazione richiesti. In tal caso tali soggetti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al successivo punto III.2.1) e di carattere economico finanziario e tecnico di cui ai punti III.2.2) lett. a) e b) e III.2.3) lett. a) e b) del presente bando ai sensi dell'art. 95 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione del partenariato: sì no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 e s.m.i., in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del d.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., comprese quelle previste dalla normativa antimafia;

III.2.2) Capacità economica e finanziaria:

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 e s.m.i., in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- a) *fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti la data di pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero pari ad € 99.229,52;*
- b) *capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero pari ad € 49.614,76;*
- c) dichiarazione di almeno un istituto bancario circa il preliminare coinvolgimento nel progetto, attraverso una lettera di referenze bancarie con disponibilità a prendere in esame l'eventuale richiesta di finanziamento della gara in caso di aggiudicazione dei lavori.

In caso di A.T.I. i suddetti requisiti di cui a punti a) e b) possono essere soddisfatti cumulativamente, a prescindere dalle quote di partecipazione.

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445 del 2000 e s.m.i., in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- a) svolgimento negli *ultimi cinque anni* di prestazioni affini per efficientamento impianti di illuminazione pubblica, per un importo medio *non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento, ovvero pari ad € 49.614,76;*
- b) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine per efficientamento impianti di illuminazione pubblica, per un importo almeno *pari al due per cento dell'investimento previsto dall'intervento, ovvero pari ad € 19.845,90;*
- c) attestazione *SOA* per categorie e classifiche adeguate all'importo posto a base dell'affidamento, oppure, in alternativa, requisiti di ordine tecnico organizzativo di cui all'art.90 del DPR 207 del 2010.
- d) Possesso della qualificazione per la progettazione attestata dalla S.O.A. in classifica I nella categoria OG10, oppure, in alternativa, raggruppamento con soggetto art. 46, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e s.m.i., associato come mandante, oppure indicazione dello stesso soggetto ai fini della progettazione esecutiva; in ogni caso il progettista deve possedere, a pena di esclusione, i requisiti di cui all'art. 83, comma 1, lett. c) e comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dimostrando, nella categoria di pertinenza (ex D.M. 143/2013), come individuata al precedente punto II.2.1), l'esperienza necessaria per un ammontare non inferiore a 1 volta l'importo a base di gara. Inoltre, ai sensi dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) per la progettazione di impianti per l'illuminazione pubblica, il progettista deve aver svolto negli ultimi 5 anni prestazioni di progettazione o assistenza alla progettazione per la categoria IA.04 e più specificatamente per impianti di illuminazione pubblica, per un importo di € 228.560,00.

In caso di A.T.I. i suddetti requisiti di cui a punti a) e b) possono essere soddisfatti

cumulativamente, a prescindere dalle quote di partecipazione.

Sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i. e dell'art. 88 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., alle condizioni previste dal disciplinare di gara;

In alternativa ai requisiti richiesti al punto III.2.3) lett. a) e b), il concorrente può incrementare i requisiti richiesti al punto III.2.2) lett. a) e b) nella misura pari ad 1,5 volte.

Qualora il concorrente sia costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio, i requisiti richiesti ai punti III.2.2) lett. a) e b) e III.2.3) lett. a) e b) devono essere posseduti complessivamente.

III.2.4) Sopralluogo

sì no

I concorrenti interessati a partecipare al Project Financing nella forma di P.P.P. dovranno dare prova dell'effettuato sopralluogo sui luoghi di svolgimento del servizio allegando, causa l'esclusione dalla gara, alla documentazione di gara apposita attestazione come da modello rilasciata dall'Ufficio competente di cui al punto I.1. Il sopralluogo sarà possibile previo richiesta di appuntamento con il RUP, Ing. Cristiano Bernardini - tel. 0774/615068, e-mail: c.bernardini@moricone.net, entro e non oltre dieci giorni antecedenti la data di scadenza della gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta su proposta presentata, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da soggetto riconosciuto promotore di finanza di progetto **con diritto di prelazione** a favore dello stesso.

Qualora nella procedura di cui sopra risulti aggiudicatario un soggetto diverso dal promotore, quest'ultimo può esercitare il diritto di prelazione entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. In alternativa avrà diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta pari ad € 14.737,11 (compresa Cassa ed IVA), ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

Offerta economicamente più vantaggiosa da valutarsi sulla base dei criteri di valutazione e di attribuzione del punteggio contenuti nel Disciplinare di Gara.

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: D23G18000200005

CIG: 8468772BBA

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto

sì no

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare

Gli elaborati potranno essere visionati sulla piattaforma telematica della Stazione Unica Appaltante <https://confservizilazio.acquistitelematici.it> e disponibili c/o gli uffici del Comune di Moricone all'indirizzo di cui al punto I.1) ed ivi ritirati in copia su supporto informatico, previo

versamento della somma calcolata dalla stessa Area Tecnica (iva inclusa), direttamente presso la medesima Amministrazione che ne rilascerà apposita ricevuta.

IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:	LUNEDI'	Data:	25	-	01	-	2021	Ore:	10	00
----------------	----------------	--------------	-----------	----------	-----------	----------	-------------	-------------	-----------	-----------

IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.7) Modalità di apertura della documentazione amministrativa

Giorno:	GIOVEDI'	Data:	28	-	01	-	2021	Ore:	10	00
----------------	-----------------	--------------	-----------	----------	-----------	----------	-------------	-------------	-----------	-----------

Luogo: piazza Sante Aureli n. 1 – Moricone (RM) ovvero in via telematica, previa comunicazione.

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte economiche: sì no

Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di una persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.

Dopo la prima fase di ammissione dei concorrenti in seduta pubblica previa verifica della documentazione amministrativa e della completezza della documentazione tecnica presentata da ciascun concorrente, si procederà in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche e, successivamente, in seduta pubblica all'apertura delle offerte economiche ed alla conseguente assegnazione della gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

V.1) Trattasi di un appalto periodico:

sì no

V.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:

sì no

V.3) Informazioni complementari:

- Nel caso di offerte uguali, si procederà alla aggiudicazione a norma dell'art. 77, comma 2, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente procedura ovvero di non procedere all'affidamento del contratto per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento, salvo il rimborso per le spese sostenute dal promotore;
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto";
- Ai sensi dell'art. 32, c. 8 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., si comunica che il contratto verrà firmato entro 60 giorni dalla efficacia dell'aggiudicazione;
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche

- l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.;
- Ai sensi dell'art. 209, c. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale;
 - Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa;
 - Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice;
 - Qualora nella procedura di cui sopra risulti aggiudicatario un soggetto diverso dal promotore, quest'ultimo può esercitare il diritto di prelazione entro quindici giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario. In alternativa avrà diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta pari ad **€ 24.807,38**, ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Cristiano Bernardini;

- a) partenariato pubblico privato nelle forme di concessione a seguito di proposta presentata da soggetto riconosciuto Promotore di finanzia di progetto indetto con Determinazione Dirigenziale a contrattare n. 165 del 09.12.2020 - R.G. n. 283/2020;
- b) offerta: offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) come definito nel Disciplinare di Gara;
- c) individuazione e valutazione della congruità delle offerte anomale per come prescritto all'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- d) si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, c. 12 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.);
- e) il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- f) fino al **31 dicembre 2020 non** è previsto il pagamento dei contributi per partecipare a procedure di gara avviate a partire dal 19 maggio 2020 ai sensi dell'articolo 65 del cd. "decreto Rilancio", n. 34/2020, pubblicato in Gazzetta ufficiale (GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21), che recepisce la proposta avanzata dall'Autorità nazionale anticorruzione ;
- g) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- h) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti sulla piattaforma telematica della Stazione Unica Appaltante <https://confservilazio.acquistitelematici.it>;
- i) la stazione appaltante comunicherà tutte le informazioni attinenti alla presente gara, compresi gli avvisi di cui all'art. 76 del D.lgs n. 50/2016, *esclusivamente* sul sito <https://confservilazio.acquistitelematici.it>
- In ogni caso il concorrente dovrà autorizzare l'amministrazione ad inviare le comunicazioni ai sensi dell'articolo 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ad un determinato numero di determinato indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica;
- l) obbligo di prendere visione dello stato dei luoghi e di allegare alla documentazione di offerta la dichiarazione di presa visione rilasciata dall'ufficio tecnico del Comune di Moricone, di cui al punto I.1;
- m) controversie contrattuali deferite al foro di Tivoli;
- n) responsabile del procedimento: Ing. Cristiano Bernardini

V.4) Procedure di ricorso

V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso avverso il bando e le procedure di gara

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per il Lazio, sede / sezione di Roma

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento.

V.4.2) Presentazione di ricorso

Eventuali ricorsi vanno proposti nei termini stabiliti dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento.

V.4.4) Normativa di riferimento:

Per quanto non espressamente previsto, si rinvia al D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i..

V.4.5.) Autorità competente in caso di controversie sorte dopo la sottoscrizione del contratto:

Per tutte le controversie che dovessero insorgere sull'interpretazione ed applicazione delle norme contrattuali sarà competente il foro di Tivoli.

Il Responsabile Unico del Procedimento

 Il Responsabile del Settore Tecnico
Dott. Ing. Cristiano Bernardini
